

PROJEKTOWANY STANDARDU WYKONANIA BUDYNKU I LOKALU MIESZKALNEGO

1	KONSTRUKCJA BUDYNKU	
1.1	kondygnacja podziemna	<ul style="list-style-type: none"> • ściany nośne żelbetowe • strop żelbetowy typu FILIGRAN
1.2	kondygnacje nadziemne	<ul style="list-style-type: none"> • ściany nośne parteru oraz I piętra żelbetowo-murowane • ściany nośne powyżej z bloczków silkatowych • stropy żelbetowe typu FILIGRAN
1.3	dach	<ul style="list-style-type: none"> • dach stromy, wielospadowy, kryty dachówką
1.4	elewacja	<ul style="list-style-type: none"> • cokół i ściany parteru okładzina z płytek klinkierowych • powyżej parteru ściany otynkowane • ocieplenie styropianem oraz częściowo wełną mineralną
2	LOKALE MIESZKALNE	
2.1	ścianki działowe wewnątrzlokalowe	<ul style="list-style-type: none"> • wykonane z bloczków gipsowych
2.2	wykończenie ścian wewnętrznych	<ul style="list-style-type: none"> • tynk gipsowy maszynowy bez malowania • w łazienkach ściany z bloczków gipsowych bez tynkowania
2.3	wykończenie sufitów	<ul style="list-style-type: none"> • tynk gipsowy maszynowy lub gładź gipsowa
2.4	wykończenie posadzek	<ul style="list-style-type: none"> • wylewka cementowa
2.5	stolarka okienna	<ul style="list-style-type: none"> • PCV w kolorze białym
2.6	parapety wewnętrzne	<ul style="list-style-type: none"> • konglomerat
2.7	drzwi wejściowe do mieszkania	<ul style="list-style-type: none"> • antywłamaniowe klasy 3 + ościeżnica + próg
2.8	instalacja centralnego ogrzewania	<ul style="list-style-type: none"> • grzejniki stalowe płytowe z głowicami termostatycznymi w pokojach i kuchniach • grzejniki drabinkowe z głowicami termostatycznymi w łazienkach
2.9	liczniki wody ciepłej i zimnej, energii cieplnej	<ul style="list-style-type: none"> • dla każdego mieszkania
2.10	instalacja elektryczna	<ul style="list-style-type: none"> • wypusty oświetleniowe • w każdym mieszkaniu obwód trójfazowy do zasilania kuchenki • gniazda i włączniki

2.11	instalacja telewizyjna, internetowa i telefoniczna	<ul style="list-style-type: none"> • jedno gniazdo TV w każdym pokoju • jedno gniazdo telefoniczno-internetowe w każdym pokoju
2.12	instalacja domofonowa	<ul style="list-style-type: none"> • odbiornik umieszczony w przedpokoju
2.13	instalacja wodno-kanalizacyjna	<ul style="list-style-type: none"> • podejścia i odpływy • brak armatury sanitarnej i białego montażu
3	BALKONY, TARASY	
3.1	balkony, tarasy	<ul style="list-style-type: none"> • płytki klinkierowe lub płytki gresowe mrozoodporne
4	KLATKI SCHODOWE	
4.1	wykończenie ścian i sufitów	<ul style="list-style-type: none"> • ściany tynk gipsowy malowany • sufity tynk gipsowy malowany lub gładź gipsowa malowana
4.2	parapety	<ul style="list-style-type: none"> • konglomerat
4.3	posadzki	<ul style="list-style-type: none"> • płytki gresowe techniczne
4.4	schody	<ul style="list-style-type: none"> • płytki gresowe techniczne
4.5	winda	<ul style="list-style-type: none"> • obsługująca wszystkie kondygnacje od poziomu piwnic do poddasza
5	GARAŻ PODZIEMNY WIELOSTANOWISKOWY	
5.1	posadzka	<ul style="list-style-type: none"> • betonowa, zatarta na gładko
5.2	wykończenie ścian	<ul style="list-style-type: none"> • beton surowy
5.3	brama wjazdowa	<ul style="list-style-type: none"> • brama otwierana automatycznie sterowana pilotem
5.4	oświetlenie	<ul style="list-style-type: none"> • kompletna instalacja z oprawami oświetleniowymi • sterowanie przy pomocy czujników ruchu
5.5	miejsca postojowe	<ul style="list-style-type: none"> • oznakowane
6	KOMÓRKI LOKATORSKIE	
6.1	posadzka	<ul style="list-style-type: none"> • betonowa, zatarta na gładko
6.2	ścianki działowe	<ul style="list-style-type: none"> • murowane, ściana częściowo ażurowa bez tynkowania lub systemowe stalowe
6.3.	instalacje	<ul style="list-style-type: none"> • instalacja oświetleniowa z oprawą i włącznikiem
6.4	drzwi	<ul style="list-style-type: none"> • drzwi stalowe ocynkowane

7	MAŁA ARCHITEKTURA	
7.1	drogi i chodnik wewnętrzne	<ul style="list-style-type: none">• kostka betonowa szara
7.2	ogrodzenie	<ul style="list-style-type: none">• siatka stalowa systemowa na cokole betonowym
7.3.	komora śmietnikowa	<ul style="list-style-type: none">• wiata śmietnikowa
7.4	pozostała przestrzeń zewnętrzna	<ul style="list-style-type: none">• zieleń wysoka i niska